

Inwestor:

Gmina Sandomierz
Plac Poniatowskiego 3
27-600 Sandomierz



Nazwa projektu:

Utwardzenie nawierzchni w obrębie działek ewidencyjnych nr:

1231/1, 1231/2, 876, 882, 880

(dojazd do ul. Wielowiejskiej, Wałowej i Sieleckiej)

Stadium :

DOKUMENTACJA TECHNICZNA
OKREŚLAJĄCA RODZAJ, ZAKRES I SPOSÓB WYKONYWANIA
ROBÓT BUDOWLANYCH

(zgodnie z art. 30 i art. 29 ust. 2 pkt. 12
Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane)

Branża:

DROGOWA

Stanowisko	Branża	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	Drogi	mgr inż. Sławomir Kobylarz	MAZ/0476/PBD/16	

Obiekt usytuowany na działkach ewidencyjnych : 1231/1, 1231/2, 876, 882, 880

(0005 - Sandomierz Prawobrzeżny)

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

- I. Podstawa opracowania*
- II. Część opisowa*
- III. Część rysunkowa PZT*
- IV. Opis techniczny*

Egzemplarz nr

SPIS TREŚCI

I. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. Przedmiot inwestycji (zakres zamierzenia budowlanego)	3
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i zieleni.	4
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.	4
5. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	5
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.	5
7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	5
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6
IV. CZĘŚĆ TECHNICZNA.....	7
Konstrukcja nawierzchni utwardzanej	7
Projektowane rozwiązania wysokościowe i odwodnienie	7
Projektowana zieleni	7
UWAGI	7

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w spr. warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne oraz ich usytuowanie (Dz.U.1999 nr 43 poz. 430).
- Pozostałe obowiązujące normy i przepisy prawne.
- Mapa zasadnicza sytuacyjno-wysokościowa, ewidencyjna.
- Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wizja lokalna w terenie.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji (zakres zamierzenia budowlanego)

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik do wniosku o zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na potrzeby utwardzenia nawierzchni drogowych w obrębie działek ewidencyjnych: 1231/1, 1231/1, 876, 880, 882.

Nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych poza w/w nieruchomościami.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Istniejące zagospodarowanie w obszarze planowanych robót

Istniejąca nawierzchnie podlegające utwardzeniu: żwirowe, odcinkami gruntowe.

Pobliską zabudowę stanowią posesje prywatne (domy jednorodzinne).

Opis projektowanych zmian i rozbiórek

Nawierzchnie żwirowe i gruntowe zostaną zastąpione nawierzchnią bitumiczną.

Wraz z utwardzeniem nawierzchni przewidziano profilowanie poboczy gruntowych.

Istniejące uzbrojenie terenu wraz z oświetleniem nie ulega zmianom.

Projektowany zakres robót przedstawiono w części rysunkowej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i zieleni.

Projektowane zagospodarowanie terenu – rozwiązania sytuacyjne

Projekt utwardzenia nawierzchni dla w/w działek został sporządzony w celu poprawy standardu technicznego jak również podniesienia komfortu i bezpieczeństwa użytkowników.

Nawierzchnia każdego z dojazdów zostanie utwardzona mieszanką mineralno-asfaltową.

Poza wykonaniem nowej nawierzchni (utwardzenia), nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu wysokościowym terenu.

Zgodnie z § 43 ust.2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w spr. warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne oraz ich usytuowanie (Dz.U.1999 nr 43 poz. 430), projektowane nawierzchnie zaplanowano jako ciągi pieszo jezdne, bez wyodrębnionego chodnika i jezdni.

Parametry techniczne i geometryczne obiektu budowlanego

Główne parametry geometryczne poszczególnych obiektów - bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Projektowane utwardzenie będzie dokonane w obrębie istniejących nawierzchni gruntowych, w granicach istniejących działek ewidencyjnych.

Ukształtowanie terenu i zieleni

Niniejsza dokumentacja techniczna nie przewiduje zmian w ukształtowaniu wysokościowym utwardzanego terenu. Przekrój poprzeczny: o pochyleniu dwustronnym (daszkowym), zapewniający spływ wody opadowej na przyległe pobocza gruntowe. Ukształtowanie zieleni - jak w stanie istniejącym.

Nie przewiduje się żadnych usunięć jak również nasadzeń zieleni.

Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu.

Nie zakłada się budowy nowej infrastruktury technicznej jak również przebudowy urządzeń istniejących - bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.

Powierzchnia projektowanej nawierzchni bitumicznej: ok. 1200 m²

Powierzchnia podbudów z tłucznia kamiennego: ok. 300m².

Długość wbudowanych obrzeży betonowych: ok. 40mb.

- 5. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Teren inwestycji usytuowany jest poza strefą ochrony konserwatorskiej

- 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Nie dotyczy. Inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym.

- 7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Przedmiotowa ulica zarówno w stanie istniejącym jak również po przebudowie nie będzie stwarzać zagrożeń środowiskowych oraz nietypowych zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników drogi.

Opracował:

.....

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys.1 Plan sytuacyjny – utwardzenie nawierzchni w obrębie działek nr 1231/1, 1231/2 (cz. I)

Rys.2 Plan sytuacyjny – utwardzenie nawierzchni w obrębie działek nr 1231/1, 1231/2 (cz. II)

Rys.3 Plan sytuacyjny na mapie ewidencyjnej –działki nr 1231/1, 1231/2.

Rys.4 Plan sytuacyjny – utwardzenie nawierzchni w obrębie działki nr 876.

Rys.5 Plan sytuacyjny na mapie ewidencyjnej –działka nr 876.

Rys.6 Plan sytuacyjny – utwardzenie nawierzchni w obrębie działek nr 880, 882..

Rys.7 Plan sytuacyjny na mapie ewidencyjnej –działki nr 880, 882.

IV. CZĘŚĆ TECHNICZNA

Konstrukcja nawierzchni utwardzanych

Projektowane utwardzenie terenu będzie pełnić funkcję ciągu pieszo-jezdnego oraz dojazdu i dojścia do przyległych posesji prywatnych.

Planowane utwardzenie nawierzchni poprzez wbudowanie mieszanki mineralno-asfaltowej na podbudowie tłuczniowej:

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej (AC) gr. 5cm
- warstwa górna podbudowy z kruszywa stab. mechanicznie (0/31,5) gr. 4cm
- warstwa dolna podbudowy z kruszywa stabilizowanego mechanicznie (0/63) gr. 10cm

Projektowane obrzeża – betonowe, 8 x 30 x 100cm.

Projektowane rozwiązania wysokościowe i odwodnienie

Niniejsza dokumentacja techniczna nie przewiduje zmian w ukształtowaniu wysokościowym utwardzanego terenu. Pochylenie poprzeczne nowej nawierzchni będzie wynosiło ok. 2%.

Odwodnienie zostanie zapewnione poprzez zachowanie w/w pochylenia poprzecznego (jednostronnego). Woda opadowa zostanie odprowadzona jak w stanie istniejącym - na przyległe pobocza gruntowe.

Projektowana zielen

Projekt nie przewiduje nasadzeń czy usunięć zieleni. Istniejąca roślinność w sąsiedztwie inwestycji zostanie pozostawiona i zabezpieczona na czas prowadzenia robót budowlanych.

UWAGI

Roboty budowlane w obrębie infrastruktury podziemnej należy prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności - dotyczy w szczególności kablowych linii elektrycznych oraz sieci gazowej i wodno-kanalizacyjnej.

Przed przystąpieniem do robót należy potwierdzić lokalizację przewodów i kabli uwidocznioną na mapie. Roboty budowlane w miejscu przebiegu istniejącego uzbrojenia należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Bezwzględnie wymagane są uprzednie przekopy kontrolne, sprawdzające głębokość ułożenia istniejącej infrastruktury.

Istniejące sieci uzbrojenia terenu zabezpieczyć typowymi rurami osłonowymi dwudzielnymi (HDPE). Rury zamontować na przewodach centrycznie. W rurach osłonowych montowanych na rurach przewodowych (np. gazociąg) należy stosować dedykowane płozy dystansowe dobierane w zależności od średnicy

zewewnętrznej ochraniającego przewodu i średnicy wewnętrznej dobranej rury osłonowej. Montaż osłon i płóz należy przeprowadzić zgodnie z zaleceniami producenta.

Wszystkie roboty prowadzić po uprzednim powiadomieniu i pod nadzorem właściciela danej sieci.

W przypadku napotkania nieinwentaryzowanych sieci przewodów podziemnych należy ten fakt zgłosić do odpowiedniego gestora / użytkownika sieci.

W przypadku stwierdzenia infrastruktury na głębokościach nienormatywnych, należy wstrzymać roboty budowlane związane z budową konstrukcji nawierzchni i bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie właściciela sieci (w porozumieniu z gestorem należy wówczas ustalić sposób należytego zabezpieczenia bądź likwidacji kolizji).

W czasie budowy przestrzegać przepisów BHP w zakresie transportu, składowania materiałów, zabezpieczenia wykopów, oznakowania miejsc niebezpiecznych.

Ewentualne wykopy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed osobami postronnymi.

Wszelkie roboty w obrębie istniejącej infrastruktury podziemnej powinny być prowadzone pod nadzorem właściciela danej sieci.

Opracował:

.....